prima gruppen

Årsredovisning 2017

Förvaltningsberättelse	1
Flerårsjämförelser	2
Koncernens Resultaträkning	4
Koncernens Balansräkning	5
- Tillgångar	
- Eget Kapital och skulder	
Kassaflödesanalys - Koncernen	7
Moderföreningens Resultaträkning	8
Moderföreningens Balansräkning	9
- Tillgångar	
- Eget kapital och skulder	
Kassaflödesanalys – Moderförening	11
Noter	12-25
Styrelsens underskrifter	26
Revisionberättelse	
Prima Gruppens formalia	Sista sidan

Org.nr 802011-5146

Styrelsen för Prima Gruppen får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2017.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Koncernen

Koncernen består av moderföreningen och de helägda dotterföretagen PG Produktion AB och Primagruppens Korttidsboende AB (0-Punkten). Verksamheterna bedrivs i Åkersberga, Fruängen och Ellboda i Vaxholms Kommun.

Föreningens verksamhet

Prima Gruppen är en ideell förening vars ändamål är genom att erbjuda boende, arbete och kamratstöd hjälpa och rehabilitera personer med ofta långvarigt och omfattande beroendeproblem. Målsättningen är att rehabiliteringen ska leda till att vårdtagarna ska bli fria från sitt beroende och återanpassas till samhället. Verksamheten består av två rehabiliteringsenheter. Den ena enheten utgörs av ett s.k. HVB-hem (Hem för Vård eller Boende) belägen i Fruängen, Stockholm. Den andra enheten utgörs av ett lantbrukskollektiv beläget i Åkersberga där personer med missbruksproblematik ges tillfälle att delta i arbete av olika slag. Syftet är att ge dessa personer, som ofta är utestängda från den ordinarie arbetsmarknaden, möjlighet till en meningsfull sysselsättning för att underlätta rehabiliteringen och återanpassningen till samhället.
Prima Gruppen sökte under 2017 medlemskap i riksorganisationen Famna vilken är en riksorganisation för idéburen vård och social omsorg. Famna´s ändamål är att tillgodose gemensamma intressen för de föreningar, stiftelser, kooperativ och företag som bedriver sin verksamhet där vinster/överskott återinvesteras i verksamheten.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen upprättar för första gången årsredovisningen i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Förändringen av redovisningsprincip har inneburit att eget kapital har justerats ned med 3.321.231 kronor beroende att på redovisade värden på byggnader vid årets ingång justerats ned vilket motsvarar förändring av Föreningens eget kapital.

Vidare har övergången till BNAR 2012:1 inneburit att fastigheterna har delats in i komponenter varvid komponentavskrivningar har skett från och med år 2017. I övrigt har övergången inte inneburit några väsentliga skillnader jämfört med tidigare redovisningsprinciper.

Föreningen har under året till Primagruppens Korttidsboende AB lämnat ett tillskott på 1 mkr då Bolaget redovisar ett betydande rörelseunderskott till del beroende av en omstrukturering av verksamheten samt kostnader för Bolagets flytt. Ägaren har också gjort utfästelser om att Bolaget kommer att erhålla tillräckliga medel för att finansiera eventuellt driftunderskott under år 2018. Prognos över 2019 utvisar att Bolaget då kommer att redovisa ett överskott. Styrelsen i Föreningen anser tillskottet väl kan motiveras med hänsyn till de samordningsvinster som uppnås i behandlingskedjan där 0-Punkten utgör ett första steg i behandlingen.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning	41 363	33 313	26 863	25 224
Resultat efter finansiella poster	1 519	2 562	1 094	-565
Soliditet (%)	74,0	74,0	75,0	72,0

Moderföreningen	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning	34 582	31 979	25 986	24 559
Resultat efter finansiella poster	2 615	2 766	1 246	-509
Soliditet (%)	76,0	75,0	75,0	72,0

Förändring av eget kapital

Koncernen	Bundet	Fritt	Totalt
Belopp vid årets ingång	21 625 344	14 332 786	**35 958 130**
Avgående belopp på grund av ändrad redovisningsprincip	-3 321 231		**-3 321 231**
Förändring av skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan - Byggnad	-400 757		-400 757
Förskjutning mellan bundet och fritt kapital	15 604	-15 604	0
Årets resultat		1 887 209	**1 887 209**
Belopp vid årets utgång	**17 918 960**	**16 204 391**	**34 123 351**

Moderföreningen	Bundet	Fritt	Totalt
Belopp vid årets ingång	21 502 090	14 363 469	**35 865 559**
Avgående belopp på grund av ändrad redovisningsprincip	-3 321 231		**-3 321 231**
Förändring av skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan - Byggnad	-400 757		**-400 757**
Årets resultat		3 015 404	**3 015 404**
Belopp vid årets utgång	**17 780 102**	**17 378 873**	**35 158 975**

Koncernens Resultaträkning

	Not	2017-01-01 -2017-12-31	2016-01-01 -2016-12-31
Nettoomsättning	2	41 362 703	33 312 947
Övriga rörelseintäkter	3	3 108 086	3 041 210
		44 470 789	**36 354 157**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 838 015	-6 008 801
Övriga externa kostnader		-14 455 953	-12 200 009
Personalkostnader	4	-21 727 656	-14 002 580
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-817 255	-1 445 002
		-42 838 879	**-33 656 392**
Rörelseresultat		**1 631 910**	**2 697 765**
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 011	4 134
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115 082	-140 067
		-113 071	**-135 933**
Resultat efter finansiella poster		**1 518 839**	**2 561 832**
Bokslutsdispositioner		400 757	198 294
Skatt på årets resultat		-27 986	-23 188
Uppskjuten skatt		-4 401	-11 224
Årets resultat		**1 887 209**	**2 725 714**

Koncernens Balansräkning

	Not	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6, 7, 8	15 281 145	19 045 704
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	447 963	350 735
Inventarier, verktyg och installationer	10	839 451	683 573
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		284 331	0
		16 852 890	**20 080 012**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	15 412 611	15 292 611
Andra långfristiga fordringar	12	22 966	22 905
		15 435 577	**15 315 516**
Summa anläggningstillgångar		**32 288 467**	**35 395 528**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Lager av djur		1 110 070	1 121 200
Råvaror och förnödenheter		135 250	239 592
Färdiga varor och handelsvaror		33 100	33 100
		1 278 420	**1 393 892**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 845 878	3 850 482
Aktuella skattefordringar		62 155	246 092
Övriga fordringar		1 006 185	931 765
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	1 229 301	1 002 098
		7 143 519	**6 030 437**
Kassa och bank		5 678 122	5 670 930
Summa omsättningstillgångar		**14 100 061**	**13 095 259**
SUMMA TILLGÅNGAR		**46 388 528**	**48 490 787**

Koncernens Balansräkning

	Not	2017-12-31	2016-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet			
Bundna reserver		17 918 960	21 625 344
Fritt			
Annat eget kapital inklusive årets resultat		16 204 391	14 332 786
Summa eget kapital		**34 123 351**	**35 958 130**
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt		39 165	34 764
Övriga avsättningar		250 000	500 000
		289 165	**534 764**
Långfristiga skulder	14		
Skulder till kreditinstitut		7 245 510	7 674 575
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		394 000	394 000
Leverantörsskulder		1 684 943	1 556 721
Aktuella skatteskulder		0	67 302
Övriga skulder		880 747	887 842
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 770 812	1 417 453
		4 730 502	**4 323 318**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**46 388 528**	**48 490 787**

Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2017-01-01 -2017-12-31	2016-01-01 -2016-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		1 518 839	2 561 832
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		353 566	1 104 825
Betald skatt		88 649	52 586
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**1 961 054**	**3 719 243**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		115 472	-60 836
Förändring kundfordringar		-995 396	-724 167
Förändring av kortfristiga fordringar		-301 624	671 460
Förändring leverantörsskulder		128 222	568 219
Förändring av kortfristiga skulder		346 264	-181 572
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**1 253 992**	**3 992 347**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-911 363	-517 407
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		213 689	194 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-120 061	-5 752 230
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-817 735**	**-6 075 637**
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-429 065	-333 845
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-429 065**	**-333 845**
Årets kassaflöde		**7 192**	**-2 417 135**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		5 670 930	8 088 065
Likvida medel vid årets slut		**5 678 122**	**5 670 930**

Moderföreningens Resultaträkning

	Not	2017-01-01 -2017-12-31	2016-01-01 -2016-12-31
Nettoomsättning	2	34 581 915	31 978 687
Övriga rörelseintäkter	3	2 547 084	2 882 368
		37 128 999	**34 861 055**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 113 548	-6 139 945
Övriga externa kostnader	15	-10 671 660	-11 412 443
Personalkostnader	4	-15 914 214	-13 204 255
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-718 525	-1 415 651
		-34 417 947	**-32 172 294**
Rörelseresultat		**2 711 052**	**2 688 761**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 954	3 573
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 359	-125 928
		-96 405	77 645
Resultat efter finansiella poster		**2 614 647**	2 766 406
Bokslutsdispositioner			
Förändring av skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan		400 757	198 294
Resultat före skatt		**3 015 404**	**2 964 700**
Årets resultat		**3 015 404**	**2 964 700**

Moderföreningens Balansräkning

	Not	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6, 7, 8	15 281 145	19 045 704
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	447 963	350 735
Inventarier, verktyg och installationer	10	635 920	544 267
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		284 331	0
		16 649 359	**19 940 706**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	16, 17	1 851 667	851 667
Fordringar hos koncernföretag		128 684	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	15 412 611	15 292 611
Andra långfristiga fordringar	12	10 764	10 764
		17 403 726	**16 155 042**
Summa anläggningstillgångar		**34 053 085**	**36 095 748**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		135 250	239 592
Lager av djur		1 110 070	1 121 200
		1 245 320	**1 360 792**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 808 792	2 703 423
Fordringar hos koncernföretag		5 000	555 832
Övriga fordringar		987 563	919 104
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	702 391	872 574
		5 503 746	**5 050 933**
Kassa och bank		5 239 536	4 429 042
Summa omsättningstillgångar		**11 988 602**	**10 840 767**
SUMMA TILLGÅNGAR		**46 041 687**	**46 936 515**

Moderföreningens Balansräkning

	Not	2017-12-31	2016-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18, 19		
Bundet eget kapital			
Bundna reserver		17 780 102	21 502 090
		17 780 102	**21 502 090**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		14 363 469	11 398 769
Årets resultat		3 015 404	2 964 700
		17 378 873	**14 363 469**
Summa eget kapital		**35 158 975**	**35 865 559**
Långfristiga skulder	14		
Skulder till kreditinstitut		7 245 510	7 660 010
Summa långfristiga skulder		**7 245 510**	**7 660 010**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		394 000	394 000
Leverantörsskulder		1 308 273	1 251 861
Övriga skulder		539 918	554 450
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	1 395 011	1 210 635
Summa kortfristiga skulder		**3 637 202**	**3 410 946**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**46 041 687**	**46 936 515**

Moderföreningens Kassaflödesanalys

	Not	2017-01-01 -2017-12-31	2016-01-01 -2016-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		2 614 647	2 766 406
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		561 325	1 223 734
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**3 175 972**	**3 990 140**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		115 472	-60 836
Förändring av kundfordringar		-1 105 369	379 191
Förändring av kortfristiga fordringar		652 555	-432 931
Förändring av leverantörsskulder		56 412	408 585
Förändring av kortfristiga skulder		169 845	-241 025
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**3 064 887**	**4 043 124**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-748 409	-517 406
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		157 200	194 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-1 248 684	-6 300 961
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-1 839 893**	**-6 624 367**
Finansieringsverksamheten			
Förändring av skuld till kreditinstitut		-414 500	-348 410
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-414 500**	**-348 410**
Årets kassaflöde		**810 494**	**-2 929 653**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		4 429 042	7 358 695
Likvida medel vid årets slut		**5 239 536**	**4 429 042**

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Vid övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har lättnadsreglerna i enlighet med kapitel 35 tillämpats. Föreningen har vid övergången inte räknat om jämförelse år i flerårsöversikt, noter eller i balans- och resultaträkningen. Tidpunkten för övergång och ingångsbalansräkningen har sålunda varit 2017-01-01.

Förändringen av redovisningsprincip har inneburit att eget kapital har justerats ned med 3.321.231 kronor beroende på värdejustering av byggnader vid årets ingång.

Vidare har övergången inneburit att fastigheterna har delats in i komponenter varvid komponentavskrivningar skett enligt nedan från och med år 2017. I övrigt har övergången inte inneburit några väsentliga skillnader mot tidigare redovisningsprinciper.

Intäktsredovisning
Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad föreningen och företaget fått eller kommer att få. Det innebär att inkomsten redovisas till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas föreningens och företagets inkomster som intäkt när väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande överförts till köparen och när inte något engagemang i den löpande förvaltningen som förknippas med ägande behålles och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som företaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla samt när de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod
Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag
Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret elimineras i koncernresultaträkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.
Följande avskrivnings år tillämpas:

Byggnader	15 år >
Inventarier, verktyg och installationer	5–10 år

Komponentindelning
Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader. Föreningen har en mängd byggnader med olika användningsområden och därav kommer skilda avskrivningsplaner att tillämpas för samma komponent.

Följande huvudgruppen av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme och grund	100 år
- Stomkompletteringar/innerväggar	50 år
- Värme, sanitet (VS)	50 år
- El	40 år
- Inre ytskikt och vitvaror	15 år
- Fasad	50 år
- Fönster	50 år
- Köksinredning	30 år
- Yttertak	40 år
- Ventilation	25 år
- Hiss	25 år
- Markanläggning	10-20 år

Inkomstskatter

Koncernen

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter
Koncernen
Moderföreningen

	2017-12-31	2016-12-31
För egna skulder		
Avseende skulder till kreditinstitut - Fastighetsinteckningar	19 125 000	19 125 000
Avseende förbindelser resegaranti - Bank	50 000	50 000
	19 175 000	**19 175 000**

Not 2 Nettoomsättning
Koncernen

	2017	2016
Medlemsavgifter	9 100	8 100
Försäljning och boendeintäkter	41 353 603	33 304 847
	41 362 703	**33 312 947**

Moderföreningen

	2017	2016
Medlemsavgifter	9 100	8 100
Försäljning och boendeintäkter	34 572 815	31 970 587
	34 581 915	**31 978 687**

Not 3 Övriga intäkter
Koncernen

	2017	2016
Statligt bidrag	2 493 192	2 629 664
Vinst vid avyttring inventarier	213 689	191 917
Försäkringsersättning	40 000	35 176
Övriga poster	111 205	36 193
Upplösning av negativ goodwill	250 000	148 260
	3 108 086	**3 041 210**

Moderföreningen

	2017	2016
Statligt bidrag	2 278 315	2 629 664
Vinst vid avyttring inventarier	157 200	191 917
Försäkringsersättning	40 000	35 176
Övriga poster	71 569	25 611
	2 547 084	**2 882 368**

Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen

	2017	2016
Medelantalet anställda		
Kvinnor	28	18
Män	17	19
	45	37
Löner och andra ersättningar		
Löner och ersättningar	15 499 606	9 833 693
	15 499 606	**9 833 693**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	870 996	608 163
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 293 419	3 304 615
	6 164 415	**3 912 778**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**21 664 021**	**13 746 471**

Moderföreningen

	2017	2016
Medelantalet anställda		
Kvinnor	19	14
Män	12	13
	31	**27**
Löner och andra ersättningar		
Löner och ersättningar	11 367 957	9 268 587
	11 367 957	**9 268 587**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	685 966	574 063
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 747 820	3 126 495
	4 433 786	**3 700 558**

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**15 801 743**	**12 969 145**

Särskild ersättning till styrelsens ledamöter har inte utgått. Av styrelsens sex ledamöter har tre heltidsanställning i föreningen. Marknadsmässig ersättning har utgått.

Föreningen tillförs ideellt arbete av ett 25 tal personer. Dessa deltar i varierande omfattning i föreningens verksamhet i mån av förmåga och intresse. Arbetet sker inom ramen för den rehabilitering - och vårdverksamhet som föreningen bedriver.

Not 5 Avskrivningar

Koncernen

	2017	2016
Maskiner och andra tekniska anläggningar	91 147	226 733
Inventarier	282 780	239 624
Byggnader	400 757	931 897
Markanläggningar	42 571	46 748
	817 255	**1 445 002**

Moderföreningen

	2017	2016
Maskiner och andra tekniska anläggningar	91 147	226 733
Inventarier	184 050	210 273
Byggnader	400 757	931 897
Markanläggningar	42 571	46 748
	718 525	**1 415 651**

Not 6 Byggnader och mark

Koncernen
Moderföreningen

Mark

	2017-12-31	2016-12-31
Gregersboda 1:22	0	0
Ingående anskaffningsvärden	2 459 000	2 459 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 459 000**	**2 459 000**
Östanå 1:3	0	0
Ingående anskaffningsvärden	397 000	397 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**397 000**	**397 000**

Utgående redovisat värde	**2 856 000**	**2 856 000**
Taxeringsvärde Gregersboda 1:22	7 249 000	7 311 000
Taxeringsvärde Östanå 1:3	Ej åsatt	Ej åsatt
	7 249 000	**7 311 000**

Not 7 Byggnader och mark
Koncernen
Moderföreningen

Markanläggning

	2017-12-31	2016-12-31
Gregersboda 1:22	0	0
Ingående anskaffningsvärden	934 966	934 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**934 966**	**934 966**
Ingående avskrivningar	-562 718	-515 970
Årets avskrivningar	-42 571	-46 748
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-605 289**	**-562 718**
Utgående redovisat värde	**329 677**	**372 248**

Not 8 Byggnader och mark
Koncernen
Moderföreningen

Byggnader

	2017-12-31	2016-12-31
Gregersboda 1:22		
Ingående anskaffningsvärde	13 701 327	13 701 327
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 701 327	13 701 327
Ingående avskrivningar	5 497 055	-5 035 522
Årets avskrivningar	-217 248	-461 533
Värdeförändring med hänsyn till förändrad redovisningsprincip	153 664	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 560 639	-5 497 055
Utgående planenligt restvärde	**8 140 688**	**8 204 272**

Krinolinen 2		
Ingående anskaffningsvärde	15 030 000	15 030 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 030 000	15 030 000
Ingående avskrivningar	-8 078 626	-7 627 726
Årets avskrivningar	-169 839	-450 900
Värdeförändring med hänsyn till förändrad redovisningsprincip	-3 210 407	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 458 872	-8 078 626
Utgående planenligt restvärde	**3 571 128**	**6 951 374**
Östanå 1:3		
Ingående anskaffningsvärden	973 250	973 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	973 250	973 250
Ingående avskrivningar	-311 440	-291 975
Årets avskrivningar	-13 670	-19 465
Värdeförändring med hänsyn till förändrad redovisningsprincip	-264 488	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-589 598	-311 440
Utgående planenligt restvärde	**383 652**	**661 810**
Summa planenligt restvärde byggnader	**12 095 468**	**15 817 456**
Summa	**15 281 145**	**19 045 704**
Taxeringsvärde		
Gregersboda 1:22	3 474 000	5 963 000
Krinolinen 2	Ej åsatt	Ej åsatt
Östanå 1:3	Ej åsatt	Ej åsatt
	3 474 000	**5 963 000**

Marknadsvärdet av fastigheter bedöms representera väsentligt övervärde

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen
Moderföreningen

	2017-12-31	**2016-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	4 618 200	4 462 106
Inköp	188 375	187 469
Försäljningar/utrangeringar	-435 684	-31 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**4 370 891**	**4 618 200**
Ingående avskrivningar	-4 267 465	-4 072 107
Försäljningar/utrangeringar	435 684	31 375
Årets avskrivningar	-91 147	-226 733
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-3 922 928**	**-4 267 465**
Utgående redovisat värde	**447 963**	**350 735**

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 769 423	5 257 900
Inköp (inklusive internt förvärvade inventarier)	438 658	550 658
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 039 135
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**5 208 081**	**4 769 423**
Ingående avskrivningar	-4 085 850	-4 758 203
Försäljningar/utrangeringar	0	1 037 052
Förvärvade avskrivningar		-125 075
Årets avskrivningar	-282 780	-239 624
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-4 368 630**	**-4 085 850**
Utgående redovisat värde	**839 451**	**683 573**

Moderföreningen

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 069 504	4 778 701
Inköp	275 703	329 938
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 039 135
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**4 345 207**	**4 069 504**
Ingående avskrivningar	-3 525 237	-4 352 016
Försäljningar/utrangeringar	0	1 037 052
Årets avskrivningar	-184 050	-210 273
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-3 709 287**	**-3 525 237**
Utgående redovisat värde	**635 920**	**544 267**

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen
Moderföreningen

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 292 611	0
Inköp	120 000	5 673 719
Omklassificeringar	0	9 618 892
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**15 412 611**	**15 292 611**
Utgående redovisat värde	**15 412 611**	**15 292 611**

Marknadsvärdet uppgår per 2017-12-31 till 16.875.644 kr (16.495.980 kr). Innehavet är disponibelt vid anfordran.

Not 12 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 905	12 181
Tillkommande fordringar	61	154
Omklassificeringar	0	10 570
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**22 966**	**22 905**
Utgående redovisat värde	**22 966**	**22 905**

Moderföreningen

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 764	100
Tillkommande fordringar	0	94
Omklassificeringar	0	10 570
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**10 764**	**10 764**
Utgående redovisat värde	10 764	10 764

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2017-12-31	2016-12-31
Förutbetalda hyror och leasingavgifter	270 592	287 523
Förutbetalda försäkringspremier	40 925	92 007
Förutbetalda hyror och arrenden	393 556	218 476
Personalrelaterat stöd	434 011	214 061
Övriga poster	90 217	190 031
	1 229 301	**1 002 098**

Moderföreningen

	2017-12-31	2016-12-31
Förutbetalda hyror och leasingavgifter	225 570	193 895
Förutbetalda försäkringspremier	40 925	92 007
Förutbetalda hyror och arrenden	33 556	218 476
Personalrelaterat stöd	346 750	214 061
Övriga poster	55 590	154 135
	702 391	**872 574**

Not 14 Långfristiga skulder
Koncernen
Moderföreningen

Av långfristiga skulder förfaller 0 kronor (0) senare än 5 år efter balansdagen.

Not 15 Arvode till revisorer
Koncernen
Moderföreningen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 16 Andelar i koncernföretag
Moderföreningen

	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	851 667	100 000
Förvärv	1 000 000	751 667
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 851 667**	**851 667**
Utgående redovisat värde	**1 851 667**	**851 667**

Not 17 Andelar i koncernföretag
Koncernen
Moderföreningen

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde
PG Produktion AB	100%	100%	1 000	100 000
Primagruppens Korttidsboende AB	100%	100%	1 000	751 667
				851 667

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
PG Produktion AB	556538-3816	Stockholm	466 497	98 202
Primagruppens Korttidsboende AB	556919-2221	Stockholm	599 546	1 492 002

Not 18 Förändring av eget kapital

Koncernen

	Bundet	Fritt
Belopp vid årets ingång	21 625 344	14 332 786
Avgående belopp på grund av ändrad redovisningsprincip	-3 321 231	
Förändring av skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan - byggnad	-400 757	
Förskjutning mellan bundet och fritt kapital	15 604	-15 604
Årets resultat		1 887 209
	17 918 960	**16 204 391**
Belopp vid årets utgång	**17 918 960**	**16 204 391**

Moderföreningen

	Bundet	Fritt
Belopp vid årets ingång	21 502 090	14 363 469
Avgående belopp på grund av ändrad redovisningsprincip	-3 321 231	
Förändring av skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan - byggnad	-400 757	
Årets resultat		3 015 404
	17 780 102	**17 378 873**
Belopp vid årets utgång	**17 780 102**	**17 378 873**

Not 19 Bundna reserver

Koncernen

	2017-12-31	2016-12-31
Avsättning till fond för investering	16 788 000	16 788 000
Ackumulerade avskrivningar utöver plan på byggnad	992 102	4 714 090
Eget kapitaldel av obeskattade reserver	138 858	123 254
	17 918 960	**21 625 344**
	17 918 960	**21 625 344**

Moderföreningen

	2017-12-31	2016-12-31
Avsättning till fond för investering	16 788 000	16 788 000
Ackumulerade avskrivningar utöver plan på byggnad	992 102	4 714 090
	17 780 102	**21 502 090**
	17 780 102	**21 502 090**

Föreningen är till huvudsaklig del skattebefriad då dess allmännyttiga ändamål anses utgöra grund för skattebefrielse.

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2017-12-31	2016-12-31
Elektricitetskostnad, värme	202 442	235 021
Upplupna lönekostnader	226 289	49 892
Semesterlöneskuld	400 793	301 054
Sociala avgifter	197 028	110 266
Särskild löneskatt	204 502	139 267
Upplupna räntekostnader	12 530	10 799
Förutbetalda ridintäkter och stallhyror	215 900	218 750
Övriga upplupna kostnader	311 328	352 404
	1 770 812	**1 417 453**

Moderföreningen

	2017-12-31	2016-12-31
Elektricitetskostnad, värme	183 605	235 021
Upplupna lönekostnader	140 083	0
Semesterlöneskuld	313 822	277 268
Sociala avgifter	142 616	87 117
Särskild löneskatt	161 455	139 267
Upplupna räntekostnader	12 530	10 799
Förutbetalda ridintäkter och stallhyror	215 900	218 750
Övriga upplupna kostnader	225 000	242 413
	1 395 011	**1 210 635**

Not 21 Väsentliga händelse efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser i koncernen eller moderföreningen har inträffat under året fram till tidpunkten då styrelsen avger årsredovisningen.

Österåker den 4 maj 2018

Thomas Fröberg

Mats Arnhög

Anders Bergstedt

Elena Nordström

Stefan Heinonen

Per-Olof Melander

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 maj 2018

Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

Crowe Horwath

Crowe Horwath Osborne AB
Member Crowe Horwath International

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Prima Gruppen Ideell förening
Org.nr 802011-5146

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prima Gruppen Ideell förening för räkenskapsåret 2017.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prima Gruppen Ideell förenings finansiella ställning per den 2017-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera Prima Gruppen Ideell förening, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av Prima Gruppen Ideell förenings interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att föreningen inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Crowe Horwath

Crowe Horwath Osborne AB
Member Crowe Horwath International

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prima Gruppen Ideell förening för räkenskapsåret 2017.

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Prima Gruppen Ideell förening enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot Prima Gruppen Ideell förening.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för Prima Gruppen Ideell förenings situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm den 4 maj 2018

Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

Prima Gruppens formalia

verksamhetsåret 2017

Styrelse Prima Gruppen

Thomas Fröberg (Ordförande)
Anders Bergstedt (ledamot)
Mats Arnhög (ledamot)
Stefan Heinonen (Ledamot)
Elena Nordström (Ledamot)
Per-Olof Melander (Ledamot)

Roger Österling (Förste suppleant)
Ingela Oster (Andre suppleant)

Lars Karlsson (Auktoriserad revisor, Crowe Horwath Sverige)
Christer Eriksson (Revisors Suppleant, Crowe Horwath Sverige)

Styrelsen har hållit 5 st. protokollförda möten

Styrelse PG Produktion AB

Staffan Bardach (ledamot)
Elisabeth Brandfors (suppleant)

Styrelse Primagruppens Korttidsboende AB

Staffan Bardach (ledamot)
Mia Garphult (ledamot)
Tomas Berg (ledamot)

Representation och deltagande i andra organisationer än PG har varit deltagande i Rainbow Swedens styrelse av Bo Lundberg, Elena Nordström och Staffan Bardach.